ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2201	โฉนด	2056	28523	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	2	91	3,091.00	150.00	463,650.00												463,650	463,650	50	0	0.01
2202	โฉนด	1115	29041	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	63	563.00	200.00	112,600.00												112,600	112,600	50	0	0.01
2203	โฉนด	1199	29042	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	76	1,876.00	150.00	281,400.00												281,400	281,400	50	0	0.01
2204	โฉนด	1541	29043	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	46	1,546.00	150.00	231,900.00												231,900	231,900	50	0	0.01
2205	โฉนด	1615	29044	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	98	898.00	150.00	134,700.00												134,700	134,700	50	0	0.01
2206	โฉนด	1920	29045	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	1,000.00	30,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	21	278,400	591,600	591,600	591,600	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											30,000	0	30,000	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	75	375.00	1,000.00	375,000.00												375,000	375,000	50	0	0.01
2207	โฉนด	1922	29046	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	1,550.00	18,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว		อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,250.00	348,000.00	21	0	348,000	366,600	366,600	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	43	43.00	1,550.00	66,650.00												66,650	66,650	50	0	0.01
2208	โฉนด	1924	29047	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,245	268,245	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	0	72.5	1,272.50	150.00	190,875.00												190,875	190,875	50	0	0.01
2209	โฉนด	1927	29048	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	200.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	360,360	360,360	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	1	70	970.00	200.00	194,000.00												194,000	194,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2210	โฉนด	1931	29049	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	30	830.00	300.00	249,000.00												249,000	249,000	50	0	0.01
2211	โฉนด	2000	29050	ม.7 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	7.25	7.25	150.00	1,087.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	29.11	100.00	7,250.00	211,047.50	21	196,274	14,773	15,861	15,861	0	15,861	0.02
					เกษตรกรรม	2	3	22.75	1,122.75	150.00	168,412.50												168,413	168,413	50	0	0.01
2212	โฉนด	2013	29051	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	96	896.00	150.00	134,400.00												134,400	134,400	50	0	0.01
2213	โฉนด	2069	29052	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	40	640.00	150.00	96,000.00												96,000	96,000	50	0	0.01
2214	โฉนด	2072	29053	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	675.00	10,125.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,250.00	435,000.00	7	108,750	326,250	336,375	336,375	0	336,375	0.02
					อื่นๆ	0	0	48	48.00	675.00	32,400.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	192.00	100.00	2,700.00	518,400.00	7	129,600	388,800	421,200	421,200	0	421,200	0.3
					อื่นๆ	0	0	7.5	7.50	675.00	5,062.50	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อื่นๆ	30.00	100.00	7,250.00	217,500.00	7	54,375	163,125	168,188	168,188	0	168,188	0.3
					เกษตรกรรม	6	1	46.5	2,546.50	675.00	1,718,887.50												1,718,888	1,718,888	50	0	0.01
2215	โฉนด	2075	29054	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	54	154.00	400.00	61,600.00												61,600	61,600	50	0	0.01
2216	โฉนด	2076	29055	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	17	317.00	300.00	95,100.00												95,100	95,100	50	0	0.01
2217	โฉนด	2077	29056	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	88.75	288.75	400.00	115,500.00												115,500	115,500	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	21.25	21.25	400.00	8,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	85.00	100.00	7,250.00	616,250.00	11	73,950	542,300	550,800	550,800	50	0	0.02
2218	โฉนด	2078	29057	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	25	725.00	125.00	90,625.00												90,625	90,625	50	0	0.01
2219	โฉนด	2080	29058	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	65	65.00	400.00	26,000.00												26,000	26,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2220	โฉนด	2085	29059	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	58	558.00	400.00	223,200.00												223,200	223,200	50	0	0.01
2221	โฉนด	2086	29060	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	20	320.00	400.00	128,000.00												128,000	128,000	50	0	0.01
2222	โฉนด	1094	29061	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	32	732.00	300.00	219,600.00												219,600	219,600	50	0	0.01
2223	โฉนด	1327	29062	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	96	1,296.00	200.00	259,200.00												259,200	259,200	50	0	0.01
2224	โฉนด	1339	29063	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	2	61	3,061.00	200.00	612,200.00												612,200	612,200	50	0	0.01
2225	โฉนด	1371	29064	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	3	1,503.00	150.00	225,450.00												225,450	225,450	50	0	0.01
2226	โฉนด	1377	29065	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	19	319.00	400.00	127,600.00												127,600	127,600	50	0	0.01
2227	โฉนด	1378	29066	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	51	151.00	400.00	60,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	404,920	404,920	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00												5,400	5,400	0	5,400	0.02
2228	โฉนด	1381	29067	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	15	1,915.00	200.00	383,000.00												383,000	383,000	50	0	0.01
2229	โฉนด	1382	29068	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	47	2,247.00	150.00	337,050.00												337,050	337,050	50	0	0.01
2230	โฉนด	1395	29069	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	71	2,771.00	150.00	415,650.00												415,650	415,650	50	0	0.01
2231	โฉนด	1398	29070	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	97	2,497.00	150.00	374,550.00												374,550	374,550	50	0	0.01
2232	โฉนด	1399	29071	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	97	2,097.00	150.00	314,550.00												314,550	314,550	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2233	โฉนด	1411	29072	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	1	15	3,715.00	150.00	557,250.00												557,250	557,250	50	0	0.01
2234	โฉนด	1413	29073	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	34	934.00	150.00	140,100.00												140,100	140,100	50	0	0.01
2235	โฉนด	1414	29074	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	44	644.00	200.00	128,800.00												128,800	128,800	50	0	0.01
2236	โฉนด	1038	29656	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	22.5	422.50	400.00	169,000.00												169,000	169,000	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	349,920	349,920	50	0	0.02
2237	โฉนด	1332	29657	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	11	311.00	150.00	46,650.00												46,650	46,650	50	0	0.01
2238	โฉนด	1360	29658	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	11	2	87	4,687.00	150.00	703,050.00												703,050	703,050	50	0	0.01
2239	โฉนด	1362	29659	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	94	994.00	150.00	149,100.00												149,100	149,100	50	0	0.01
2240	โฉนด	1369	29660	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	7	1,407.00	150.00	211,050.00												211,050	211,050	50	0	0.01
2241	โฉนด	1370	29661	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	16	1,316.00	150.00	197,400.00												197,400	197,400	50	0	0.01
2242	โฉนด	1372	29662	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	3	43	3,543.00	150.00	531,450.00												531,450	531,450	50	0	0.01
2243	โฉนด	1400	29663	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	0	12	2,812.00	150.00	421,800.00												421,800	421,800	50	0	0.01
2244	โฉนด	1412	29664	ม.15 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	63	1,563.00	150.00	234,450.00												234,450	234,450	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2245	โฉนด	1471	29665	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	3	2,703.00	125.00	337,875.00												337,875	337,875	50	0	0.01
2246	โฉนด	1728	29666		อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	400.00	7,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	11	62,640	459,360	466,560	466,560	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	8	308.00	400.00	123,200.00												123,200	123,200	50	0	0.01
2247	โฉนด	1731	29667	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	47	547.00	200.00	109,400.00												109,400	109,400	50	0	0.01
2248	โฉนด	1892	29668	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	33	1,033.00	400.00	413,200.00												413,200	413,200	50	0	0.01
2249	โฉนด	873	29680	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	35	35.00	400.00	14,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,250.00	507,500.00	40	355,250	152,250	166,250	166,250	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	1	67	967.00	400.00	386,800.00												386,800	386,800	50	0	0.01
2250	โฉนด	874	29681	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	19	519.00	300.00	155,700.00												155,700	155,700	50	0	0.01